

ANONYMIZOVANÉ

čj. 144-1370/2025

USNESENÍ z 16. zasedání Zastupitelstva obce Francova Lhota
konaného v pátek 12. září 2025 v 17.00 hodin

Usnesení č. 16/252

- I. ZO schvaluje jmenování zapisovatelky Michaely Lamačkové
- II. ZO schvaluje jmenování ověřovatelů zápisu: Mgr. Michaelu Silvestrovou, Bc. Pavlínu Žídkovou.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

Usnesení č. 16/253

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby na pozemku p. č. 1950/28 a 1950/2.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/254

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající uzavření smlouvy číslo: Z_S24B_12_8120097046 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na stavbu HZS_Fr. Lhota, přeložka PB č. 768, NNV, projektové č. IZ-12-8004383

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/255

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající se projektového záměru „Most v obci Francova Lhota přes potok Senici u č.p. 297“

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/256

ZO Francova Lhota schvaluje následující program 16. zasedání Zastupitelstva obce Francova Lhota:

PROGRAM:

1. Zahájení – účast, ověřovatelé, zapisovatel
2. Program
3. Kontrola plnění přijatých usnesení
4. Zpráva o činnosti starosty a místostarosty, seznámení s činností RO
5. Hospodaření obce leden až srpen 2025 a rozpočtové změny č. 3
6. Žádost Diakonie ČCE-středisko Vsetín
7. Smlouva o budoucí smlouvě VB a umístění stavby
8. Závěrečný účet SOMV za rok 2024
9. Smlouva o smlouvě budoucí kupní – dřevosklad Hovězí s.r.o.
10. Výkup části pozemku p.č. 2419/2 k.ú. Francova Lhota
11. Prodej části parcely p.č. 2660/5 k.ú. Francova Lhota
12. Prodej parcely p.č. 3010/2 v k.ú. Francova Lhota
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby na p. č. 1950/28 a 1950/2
14. Smlouva č. Z_S24B_12_8120097046 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na stavbu HZS_Fr. Lhota, přeložka PB č. 768, NNV, projektové číslo IZ-12-8004383
15. Projektový záměr „Most v obci Francova Lhota přes potok Senici u č.p. 297“
16. Různé

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/257

- I. ZO Francova Lhota bere na vědomí hospodaření obce za období leden až srpen 2025.
- II. ZO Francova Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/258

ZO Francova Lhota neschvaluje poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce ve výši 100.000,- Kč (ani žádnou jinou částku) pro Diakonii ČCE – středisko Vsetín na vybudování zázemí pro terénní pečovatelskou službu a terénní odlehčovací službu ve Vsetíně, na ulici Jiráskova, vedle restaurace Bečva.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/259

ZO Francova Lhota schvaluje Smlouvu u budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8034903 mezi obcí Francova Lhota (budoucí povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a. s., zastoupenou společností ERMONTA s. r. o., IČO: 25531735, se sídlem Břest 79, 768 23 Břest (budoucí oprávněnou), dle které se strany zavazují, že spolu uzavřenou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost budoucí povinné výkon těchto práv strpět. Předpokládaný rozsah omezení věcným břemenem činí 31 bm kabelového vedení NN na dotčených nemovitostech – pozemcích p. č. st. 1117, 1950/28 a 1954/1 v k. ú. Francova Lhota.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/260

ZO Francova Lhota schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi společností Dřevosklad Hovězí s. r. o., IČ 07441169, se sídlem Hovězí 756, 756 01 Hovězí (budoucí prodávající) a obcí Francova Lhota, IČO: 00303755, se sídlem Francova Lhota 325, 756 14 Francova Lhota (budoucí kupující), kdy se dle této Smlouvy o smlouvě budoucí kupní strany dohodly, že obec Francova Lhota upustí od své účasti na dražbě státního podílu od Lesy ČR na pozemku p. č. 1557 v k. ú. Lidečko a Dřevosklad Hovězí s. r. o. po nabytí státního podílu od Lesy ČR a poté, co zajistí vydání povolení stavebního úřadu s dělením původního pozemku p. č. 1557, část

pozemku, po kterém vede veřejná pozemní komunikace z Francovy Lhoty na Pulčín, prodá obci Francova Lhota.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č.16/261

- I. ZO Francova Lhota schvaluje koupi části pozemku p. č. 2419/2, zahrada, zapsaný na LV č. 79 pro obec a k. ú. Francova Lhota, dle GP č. 1654-5/2025 nově zapsaný pozemek p. č. 2419/28, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 24 m², za cenu 500,- Kč/m², od
bytem
- II. ZO Francova Lhota ukládá starosti vypracovat kupní smlouvu a návrh na vklad do KN s tím, že kupní smlouva bude zahrnovat i zřízení věcného břemene – služebnosti, která bude spočívat v oprávnění
užívat pozemek pro účely průchodu a průjezdu k nemovitosti s č. p.
- III. Návrh na vklad do KN hradí obec.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/262

- I. ZO Francova Lhota schvaluje prodej části pozemku p. č. 2660/5 o výměře 100 m², zahrada, zapsaného na LV 10001 pro obec a k. ú. Francova Lhota, dle GP č. 1658-13/2025 vypracovaného Petrem Plevákem se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2660/14, zahrada, o výměře 100 m², manželům
, a
bytem za cenu 65.000,- Kč.
- II. ZO ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu a návrh na vklad do KN.
- III. Vklad do KN hradí manželé

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/263

- I. ZO Francova Lhota schvaluje prodej pozemku p. č. 3010/2 o výměře 43 m², trvalý travní porost, zapsaný na LV č. 10001 pro obec a k . ú. Francova Lhota, I bytem , za cenu 1.800,- Kč.
- II. ZO ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu a návrh na vklad do KN.
- III. Vklad do KN hradí paní Renata Slováčková.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/264

ZO Francova Lhota schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Obcí Francova Lhota (budoucí povinná) a (budoucí oprávněná), kdy se smluvní strany zavazují, že spolu uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat přípojky kanalizace a vody na pozemcích ve vlastnictví obce, provádět jejich obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah omezení na pozemcích ve vlastnictví obce p. č. 19450/28 a 1950/2) věcným břemenem činí:

Vodovodní přípojka:

25 m vedení vodovodní přípojky z trub PE D 32 mm

1 ks vodoměrné šachty BOCR SB VR 1100/ B 31

1 ks zemní domovní uzávěr se zákopovou soupravou ukončenou pod poklopem

Kanalizační přípojka:

35,1 m z trub PVC DN 150

Revizní šachta DN 400

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/265

ZO Francova Lhota schvaluje Smlouvu č. Z_S24B_12_8120097046 mezi ČEZ Distribuce, a. s., a obcí Francova Lhota o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na stavbu HZS_Fr. Lhota, přeložka PB č. 768, NNV, projektové číslo IZ-12-8004383

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 16/266

ZO Francova Lhota schvaluje přípravu projektu a podání žádosti o dotaci na projekt "Most v obci Francova Lhota přes potok Senici u č.p. 297". Zároveň ZO pověřuje starostu přípravou podkladů pro podání žádosti o dotaci.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

Miroslav Brlica
starosta obce

Ing. Jan Trochta, Ph.D.
místostarosta

vyřešeno: 30.9.2025

vyřetila: H.L.

termín pro signaturu: 16.10.2025

OBEC
756 14 Francova Lhota
IČO 003 03 755