

(ANONYMIZOVANÉ)

**USNESENÍ ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Francova Lhota
konaného ve čtvrtek 20. února 2025 v 17.00 hodin**

Usnesení č. 14/215

- I. ZO schvaluje jmenování zapisovatelky Michaely Lamačkové
- II. ZO schvaluje jmenování ověřovatelů: Mgr. Trlicovou Hanu, Bc. Pavlínu Žídkovou

Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo schváleno.
---------	----------	--------------	--------------------------

Usnesení č. 14/216

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající se Zprávy PČR, 00 Horní Lideč, o bezpečnostní situaci v obci.

Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo schváleno.
---------	----------	--------------	--------------------------

Usnesení č. 14/217

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající se uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8028199.

Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo schváleno.
---------	----------	--------------	--------------------------

Usnesení č. 14/218

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-8004438.

Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0	Usnesení bylo schváleno.
---------	----------	--------------	--------------------------

Usnesení č. 14/219

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající se žádosti o uzavření plánovací smlouvy.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/220

ZO Francova Lhota schvaluje doplnění programu o bod týkající se výběrového řízení na zpracovatele PD nového ÚP.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/221

ZO Francova Lhota schvaluje následující program 14. zasedání Zastupitelstva obce Francova Lhota:

PROGRAM:

1. Zahájení – účast, ověřovatelé, zapisovatel
2. Program
3. Kontrola plnění přijatých usnesení
4. Zpráva o činnosti starosty a místostarosty, seznámení s činností RO
5. Schválení rozpočtu obce pro rok 2025 - projednání žádostí o poskytnutí dotací a finančních příspěvků
6. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Francova Lhota na roky 2026 -- 2027
7. Výběrové řízení „Most v obci Francova Lhota přes potok Senice u č. p. 201“
8. Žádost o prodej části pozemku p. č. 681/1 a p. č. 691/3 v k. ú. Francova Lhota
9. Žádost o prodej p. č. 1193 v k. ú. Pulčín
10. Prodej podílu pozemku p. č. 4475/1 v k. ú. Francova Lhota
11. Prodej pozemku p. č. 4911/2 a části pozemku p. č. 4909/1 a výkup pozemku p. č. 3527/16, vše v k. ú. Francova Lhota
12. Zpráva PČR, OO Horní Lideč, o bezpečnostní situaci v obci
13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8028199

14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-8004438
15. Žádost o uzavření plánovací smlouvy
16. Výběrové řízení na zpracovatele PD nového ÚP
17. Různé

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/222

ZO Francova Lhota schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočet obce pro rok 2025 dle přílohy zápisu se stanovením těchto závazných ukazatelů:

- Celková výše výdajů dle jednotlivých §
- Výše jednotlivých příspěvků příspěvkovým organizacím dle přílohy rozpočtu
- ZO schvaluje poskytnutí finančních příspěvků na činnosti neziskových organizací dle přílohy zápisu a pověřuje starostu podpisem příslušných smluv
- ZO schvaluje tvorbu a použití fondu oprav pro vodovody ve výši 150.000,- Kč.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/223

ZO Francova Lhota schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Francova Lhota na období 2026-2027.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/224

- I. ZO Francova Lhota schvaluje zhotovitele projektu: „Most v obci Francova Lhota přes potok u č.p. 201“ firmu KKS spol. s r. o., 760 01 Zlín, Příluky 386.
- II. ZO Francova Lhota pověřuje starostu podpisem smlouvy

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/225

ZO Francova Lhota schvaluje záměr prodeje částí pozemků:

- p. č. 691/3, ostatní plocha, o výměře 87 m², zapsaný na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Francova Lhota
- p. č. 681/1, trvalý travní porost, o výměře 59 m², zapsaných na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Francova Lhota.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/226

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 1193, ostatní plocha, o výměře 223 m², zapsaného na LV č. 10001 pro obec Francova Lhota a k. ú. Pulčín.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/227

- I. ZO schvaluje prodej podílu ve výši 2/8 části pozemku p. č. 4475/1, ostatní plocha, o výměře 47 m², zapsaný na LV č. 1216 pro obec a k. ú. Francova Lhota, vymezeném v geometrickém plánu č. 1431-49/2024 jako st. 1370, panu _____, nar. _____, RČ: _____, bytem _____ č.p. _____ za cenu 6.486,- Kč.
- II. ZO ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu a návrh na vklad do KN
- III. Vklad do KN hradí kupující.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/228

- I. ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 4911/2, ostatní plocha, o výměře 97 m², a části pozemku 4909/1, ostatní plocha, o výměře 26 m², zapsaných na LV 10001 pro obec a k.ú. Francova Lhota, vymezeného v geometrickém plánu 1514-83/2024 jako díl „c“ o celkové výměře 123 m² manželům _____, nar. _____, RČ: _____ a _____, nar. _____, RČ: _____ oba bytem _____ za cenu 68.000,- Kč.
- II. ZO schvaluje koupi pozemku p.č. 3527/16, lesní pozemek, o výměře 3115 m², zapsaný na LV 364 pro obec a k. ú. Francova Lhota za cenu 140.000,- Kč
- III. ZO ukládá starostovi vypracovat kupní smlouvu a návrh na vklad o KN
- IV. Vklad o KN hradí obec Francova Lhota

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/229

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8028199 mezi obcí Francova Lhota (budoucí povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupenou na základě plné moci společností ARPEX MORAVA s. r. o., IČO: 26809559, se sídlem Teslova 873/2, Ostrava – Přívoz, PSČ 702 00 (budoucí oprávněnou), dle které se strany zavazují, že spolu uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – skříň SV100, zemnicí pásek FeZn 30x4 na pozemcích p. č. 4941/1, 2635/5 a 4876/1 v k. ú. Francova Lhota, dále provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 61 bm.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/230

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8028199 mezi obcí Francova Lhota (budoucí povinnou) a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupenou společností ERMONTA s. r. o., IČO: 25531735, se sídlem Břest 79, 768 23 Břest (budoucí oprávněnou), dle které se strany zavazují, že spolu uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN na pozemcích p. č. 4941/1 a 5197 v k. ú. Francova Lhota, dále provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 12 bm kabelového vedení NN.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/231

- I. ZO schvaluje plánovací smlouvu týkající se výstavby komunikace a prodloužení inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod) na pozemcích p. č. 1950/2, 1950/27, 1950/1 a p. č. 1954/1 dle předloženého schématu s žadateli
- II. Vypracování plánovací smlouvy zajistí starosta.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 14/232

ZO schvaluje oslovení výzvou o vypracování CN následujících:

- Ing. arch. Ondřeje Duchana
- Ing. arch. Vladimíra Pokludu
- Ing. Lubora Sawického

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Miroslav Brlica
starosta obce

Ing. Jan Trochta, Ph.D.
místostarosta

Uvěřeno: 27.2.2025

Mueřila: M.L.

Termín pro sejmuto: 14.3.2025

SEJMUTO: